

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2024-11-27 14:51:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/918158
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2007-11-29
Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4-104

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Gyvenama patalpa
Aprašymas / pastabos: Patalpa 104-1 su bendro naudojimo patalpomis: a-10/0.60 kv.m. (182/1000 iš 3.3 kv.m.), a-10-1/0.19 kv.m. (198/1000 iš 0.96 kv.m.), a-11/1.99 kv.m. (1/2 iš 3.98 kv.m.), a-11-1/0.83 kv.m. (1/1 iš 0.83 kv.m.), a-12/0.88 kv.m. (1/2 iš 1.76 kv.m.), a-13/0.53 kv.m. (1/2 iš 1.06 kv.m.), a-33/1.43 kv.m. (185/1000 iš 7.74 kv.m.), a-34/0.77 kv.m. (182/1000 iš 4.22 kv.m.), a-35/1.56 kv.m. (184/1000 iš 8.48 kv.m.)
Unikalus daikto numeris: 4400-1339-7510:7501
Paskirties grupė: Įvairių socialinių grupių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Įvairių socialinių grupių
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 5298-7028-0012, 1N6p
Statybos pradžios metai: 1987
Statybos pabaigos metai: 1987
Baigtumo procentas: 100 %
Kambarių skaičius: 1
Aukštas: 1
Rūsiai: Nėra
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Viryklė: Elektrinė
Bendras plotas: 13.59 kv. m
Naudingas plotas: 13.59 kv. m
Gyvenamasis plotas: 13.59 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9876 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 16 %
Atkuriamoji vertė: 8312 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2007-10-30
Vidutinė rinkos vertė: 8428 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-10-30
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-10-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: butas Nr. 4400-1339-7510:7501, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1987-07-02 Statinio priėmimo naudoti aktas
1992-11-02 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1060p
Įrašas galioja: Nuo 2008-04-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: butas Nr. 4400-1339-7510:7501, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: butas Nr. 4400-1339-7510:7501, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2008-04-04

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

